

القاهرة في 27 صفر 1421هـ
الموافق 31 مايو 2000م
رقم المرجع: ABL20034-AH

المهندس / محمد محمود علي حسن
رئيس لجنة الإسكان بالحزب الوطني

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

نظراً لعدم تمكني من حضور الجلسة الثانية للجنة بسبب تواجدي في الخارج فإنه يسعدني أن أبعث إلى سيادتكم بالتصور المبدئي لما يمكن العمل به من خلال اللجنة والقيادة السياسية مع الأمل في الحفاظ على قوة دفع عمل اللجنة بالأسلوب العلمي نظراً لأهمية الموضوعات المطروحة عليها وحتى لا تتعرض للفتور خاصة وقد سبق دراسة الموضوعات المطروحة عليها على مدى سنوات عديدة من قبل.

على أن تكون المرتكزات الثابتة لسياسة الإسكان فيما يلي:

- 1- تحقيق مبدأ التكافل بين الطبقات من خلال توفير الدولة للسكن الملائم للمحتاجين والفقراء في مجتمعات إنتاجية على أن يتحمل أصحاب الإسكان فوق المتوسط والفاخر نسبة محددة لإعانة هذا الإسكان.
- 2- إعانة الطبقات المتوسطة ذات الدخل المحدود لمساعدتها في الحصول على المسكن المناسب مع ترشيد مصادر التمويل وتقديم المعونة الفنية والتقنية للقطاع الخاص في البناء.
- 3- وضع الاستراتيجية القومية للاستيطان والإسكان خارج الوادي تحقياً لما جاء في خطاب السيد رئيس الجمهورية في يناير 1997 عند افتتاح مشروع تنمية جنوب الوادي وحفاظاً على ما حققه ويحققه الإصلاح الاقتصادي من إنجازات مع ربط مشروعات الإسكان بمراكز الإنتاج والخدمات وفي إطار التخطيط الإقليمي للمستوطنات البشرية الجديدة بأحجامها المختلفة وتحويل الأقاليم التخطيطية إلى أقاليم إدارية.
- 4- تكليف مراكز البحوث والجامعات بتقديم البدائل التخطيطية والتصميمية والإدارية والتمويلية وتطوير نظم الإنشاء المتوافقة مع المكان والسكان بما يحقق الإقلال من الأعباء المالية وتوفير الآليات الفنية والتنفيذية لمشروعات إسكان المحتاجين والفقراء ومحدودي الدخل.
- 5- تكليف المعهد القومي للتخطيط بوضع استثمارات الخطط الخمسية للإسكان والمرافق العامة في بعدها المكاني وفي إطار الاستراتيجية القومية للاستيطان خارج الوادي.
- 6- تكليف وزارة الإسكان بوضع البرامج التنفيذية للخطط الخمسية للإسكان والمرافق العامة وعرضها في مؤتمر عام يتولى مناقشة مستقبل العمران في مصر في ضوء الاستراتيجية القومية للاستيطان خارج الوادي باعتبارها قضية أمن قومي.

7- إنشاء سكرتارية فنية بمقر اللجنة تتجمع فيها النتائج التي تتمخض عن الدراسات والبحوث لعرضها على المجموعات المتخصصة من أعضاء اللجنة مع استمرار متابعة هذه النتائج وتقويمها ومراجعتها كخطة عمل دائمة للحزب. مع خالص تحياتي وتمنياتي لكم بالتوفيق.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

د. عبد الباقي إبراهيم

عضو اللجنة