

## مشروعات تخطيط عمراني

اسم المشروع	اسم المالك	المساحة	التكلفة	دور المركز	التاريخ
تخطيط أرض بنك التعمير والإسكان بمدينة حلوان - القاهرة - مصر	بنك التعمير والإسكان	25 فدان	غير محددة	إعداد المخطط العمراني العام	2022
تطوير طريق ميدان الإمام الحسين - جمهورية العراق	مديرية بلدية كربلاء المقدسة - جمهورية العراق	غير محددة	غير محددة	إعداد دراسة تخطيطية وتصاميم متكاملة للطرق والكباري	2022
كمبوند نقابة المهندسين - أسيوط - مصر	نقابة المهندسين	5500 م <sup>2</sup>	غير محددة	إعداد التصميمات المتكاملة ومستندات الطرح والإشراف على التنفيذ	2022
مشروعات الشركة السعودية المصرية لاستثمارات البحر الأحمر - مصر	شركة السعودية المصرية لاستثمارات البحر الأحمر SERSICO	طول 1.25 كم	غير محددة	إعداد التصميمات المتكاملة ومستندات الطرح والإشراف على التنفيذ	2022
مشروع توسعه وتطوير كورنيش النيل الجديد بطول 9 كم - أسوان - مصر	جهاز بحوث ودراسات التعمير - وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية	طول 9 كم	غير محددة	تصميم عمراني والإشراف الدائم على التنفيذ	2022
المخطط التفصيلي لمدينة با - بني سويف - مصر	الهيئة الهندسية للقوات المسلحة	550 فدان	غير محددة	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	2021
إعداد المخطط التفصيلي لعدد (3) مناطق - المنصورة - الدقهلية - مصر	محافظة الدقهلية	غير محددة	غير محددة	إعداد المخطط التفصيلي	2021
إعداد المخطط التفصيلي لجامعة المنصورة - الدقهلية - مصر	محافظة الدقهلية	115 فدان	غير محددة	إعداد المخطط التفصيلي	2020
إعداد المخطط التفصيلي لجامعة الدلتا - الدقهلية - مصر	محافظة الدقهلية	50 فدان	غير محددة	إعداد المخطط التفصيلي	2020
مشروع عمراني متكامل (الريفال) - سوهاج الجديدة - مصر	شركة "الريفال" للاستثمار والتنمية والمنشآت التعليمية	29 فدان	غير محددة	إعداد التخطيط العمراني والتصميمات المتكاملة ومستندات الطرح	2020
المخططات التفصيلية لعدد مدينتين - الشرقية - مصر	وزارة التنمية المحلية	1647 فدان	غير محددة	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	2019
المخططات التفصيلية لعدد أربع مدن - الدقهلية - مصر	وزارة التنمية المحلية	2,800 فدان	غير محددة	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	2018
المخططات التفصيلية لعدد 17 قرية بمدينة طنطا - الغربية - مصر	وزارة التنمية المحلية	3,000 فدان	غير محددة	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	2018
المخططات التفصيلية لعدد 77 قرية بمدينة العياط والحوامدية - الجيزة - مصر	وزارة التنمية المحلية	13,800 فدان	غير محددة	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	2018

## مشروعات تخطيط عمراني

اسم المشروع	اسم المالك	المساحة	التكلفة	دور المركز	التاريخ
المخطط العام والتفصيلي لعدد 63 قرية بمركزي ميت غمر وأجا - الدقهلية - مصر	وزارة التنمية المحلية	4,578 فدان	غير محددة	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	2016
استكمال المخطط التفصيلي لمدينة قنا الجديدة - مصر	وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية - هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز تنمية مدينة قنا الجديدة	1,700 فدان	473 مليون جنيه مصري	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	2015
تطوير الواجهات لعدد أربع مناطق غير مخططة - القاهرة والجيزة - مصر	وزارة الدولة للتطوير الحضري والعشوائيات - جامعة عين شمس لصالح صندوق تطوير المناطق العشوائية - كلية الهندسة قسم التخطيط العمراني - وحدة بحوث ودراسات التخطيط والتصميم العمراني	إجمالي واجهات بطول 13 كم بواقع 1.9 كم أبو قتادة، 3.4 كم المنيب، 5 كم عزبة خير الله، 2.7 كم منشية ناصر	19 مليون جنيه مصري	تطوير الواجهات وإعداد مستندات الطرح والإشراف على التنفيذ	2014
المخطط العام والتفصيلي لعدد 190 قرية بمدينتا زفتى والسنتة - الغربية - مصر	وزارة التنمية المحلية	16,570 فدان	غير محددة	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	2014
تحديث منطقة سكنية - صحار - سلطنة عمان	ديوان البلاط السلطاني	585 هكتار	غير محددة	إعداد المخططات العمرانية للارتقاء العمراني بالتعاون مع أحد المكاتب العمانية	2014
تطوير لعدد 4 قرى سياحية تقع بين دهب ونويبع - سيناء - مصر	شركة رواد دهب للتنمية السياحية	965 فدان	غير محددة	مراجعة وتطوير التصميمات المتكاملة ومستندات الطرح المعدة من قبل إحدى المكاتب الاستشارية	2013
تطوير ميناء صيد العريش - شمال سيناء - مصر	الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية USAID	358 فدان	160 مليون جنيه مصري	إعداد المخطط العمراني ودراسة الجدوى وتقييم الأثر البيئي والتصميمات المعمارية الابتدائية والتوصيات النهائية لأفضل بديل	2013
المخطط العام والتفصيلي لحي سكني - تعز - الجمهورية اليمنية	شركة الأنوار للتنمية العقارية	75 هكتار	غير محددة	إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي ومستندات الطرح	2012
المخطط الاستراتيجي العام لمدينة طهطا - سوهاج - مصر	الهيئة العامة للتخطيط العمراني GOPP	1,000 فدان	غير محددة	إعداد المخطط الاستراتيجي العام والدراسات العمرانية والاقتصادية والبيئية والاجتماعية	2011

## مشروعات تخطيط عمراني

اسم المشروع	اسم المالك	المساحة	التكلفة	دور المركز	التاريخ
المخطط الاستراتيجي العام لمدينة 15 مايو - مصر	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة NUCA	3,800 فدان	غير محددة	إعداد المخطط الاستراتيجي العام والدراسات العمرانية والاقتصادية والبيئية والاجتماعية	2010
إعداد بدائل التخطيط للمنطقة الصناعية - زليتن - ليبيا	شركة الركييزة للاستشارات والأعمال الهندسية	762 فدان	غير محددة	إعداد الأعمال المساحية ودراسات الوضع الحالي للموقع المقترح وبدائل التخطيط للمشروع وشبكات الطرق	2010
المخطط الاستراتيجي لتطوير مدينة العزيزية وتحديث التخطيط الأساسي لها - العزيزية - العراق	وزارة البلديات والأشغال العامة	3,000 دونم	غير محددة	تطوير المخطط العمراني العام وإعداد المخطط العمراني التفصيلي لمركز المدينة بالتعاون مع مكتب عراقي	2009
المخطط التفصيلي لمدينة أسيوط - مصر	الهيئة العامة للتخطيط العمراني GOPP	1,080 فدان	غير محددة	إعداد المخطط العمراني التفصيلي	2009
تخطيط قطعة أرض - حلوان - مصر	البنك العقاري المصري العربي EALB	25 فدان	غير محددة	إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي	2009
المخططات الحضرية والتفصيلية لعدد 25 تجمعاً عمرانياً بإقليمين فرعيين - سرت والجفرة - ليبيا	مصلحة التخطيط العمراني	20,000 هكتار	غير محددة	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية بالتعاون مع مكتب الجامعة للاستشارات الهندسية	2009
إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي لمنطقة سكنية - السادس من أكتوبر - مصر	جمعية الإسكان للعاملين بالهيئة العامة لمشروعات التعمير والتنمية الزراعية	10 فدان	16.7 مليون جنيه مصري	إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي والتصميم المعماري للمباني السكنية ومستندات الطرح والإشراف على التنفيذ	2009
المخطط العام والتفصيلي لمنطقة سكنية - هليوبوليس الجديدة - مصر	شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير	11 فدان	128 مليون جنيه مصري	إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي والتصميم المعماري للمباني السكنية ومستندات الطرح والإشراف على التنفيذ	2008
تخطيط وتصميم 100 مصنع منتجات جلدية - العاشر من رمضان - مصر	وزارة التجارة والصناعة - مركز تحديث الصناعة IMC	61 فدان	180 مليون جنيه مصري	إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي والبنية الأساسية ومستندات الطرح	2008
تنمية وتطوير المناطق الصناعية - الإسماعيلية والسويس وشمال سيناء والشرقية - مصر	وزارة التجارة والصناعة - الهيئة العامة للتنمية الصناعية IDA	20,000 فدان	غير محددة	رفع الوضع العمراني القائم وإعداد المخطط الهيكلي للمناطق محل الدراسة وامتداداتها والدراسات المتخصصة لها	2007
تنمية وتطوير المناطق الصناعية - البحيرة والإسكندرية ومرسى مطروح - مصر	وزارة التجارة والصناعة - الهيئة العامة للتنمية الصناعية IDA	17,000 فدان	غير محددة	رفع الوضع العمراني القائم وإعداد المخطط الهيكلي للمناطق محل الدراسة وامتداداتها والدراسات المتخصصة لها	2007

## مشروعات تخطيط عمراني

التاريخ	دور المركز	التكلفة	المساحة	اسم المالك	اسم المشروع
2020	مسابقة تخطيط عمراني وتصميم معماري - إعداد الأفكار التصميمية	921 مليون جنيه مصري	17 فدان	شركة إيني للاستثمار العقاري	تجمع عمراني متكامل - سوهاج الجديدة - مصر (جائزة ثانية)
2007	إعداد الدراسات والمخططات اللازمة لتطوير مركز المدينة التاريخي بالإحساء بالتعاون مع مكتب سعودي	غير محددة	15 فدان	وزارة الشؤون البلدية والقروية - بلدية الإحساء - وكالة الوزارة للشؤون الفنية	تطوير مركز مدينة الهفوف التاريخية - الإحساء - المملكة العربية السعودية
2007	إعداد المخطط الاستراتيجي العام والدراسات العمرانية والاقتصادية والبيئية والاجتماعية	غير محددة	3,800 فدان	الهيئة العامة للتخطيط العمراني GOPP	المخطط الاستراتيجي العام لمدينة أسيوط - مصر
2007	إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي ومستندات الطرح	غير محددة	550 فدان العاشر من رمضان - 50 فدان الصالحية الجديدة	الهيئة العامة للتخطيط العمراني GOPP	مشروع إسكان إيني بيتك بالعاشر من رمضان والصالحية الجديدة - مصر
2006	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	غير محددة	2,200 فدان	الهيئة العامة للتخطيط العمراني GOPP	المخطط الاستراتيجي لعدد 32 قرية بمركز الحسينية - الشرقية - مصر
2005	إعداد المخطط العمراني العام	غير محددة	2,300 كم <sup>2</sup>	محافظة ظفار	تطوير عدد 1288 تجمع سكني ريفي بمحافظة ظفار - سلطنة عمان
2005	إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي وشبكات البنية الأساسية	غير محددة	3,000 فدان	الشركة المصرية الكويتية لاستصلاح الأراضي والإنتاج الحيواني والداجني	تخطيط وتقسيم عدد 706 قطعة أرض بمزارع المريوطية - الجيزة - مصر
2005	تخطيط عمراني وتصميم معماري ومستندات الطرح	6 مليون جنيه مصري	562 فدان	شركة الصديق لاستصلاح الأراضي والثروة السمكية	تخطيط وتقسيم عدد 291 قطعة أرض بمنجج دريم فارم - طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي - مصر
2004	مسابقة تخطيط عمراني وتصميم معماري	900 مليون جنيه مصري	512 فدان	شركة تنمية شرم الشيخ الجديدة	تخطيط أرض شركة شارمنج شرم (شهادة تقدير) - شرم الشيخ - مصر
2002	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	غير محددة	272 فدان	الهيئة العامة للتخطيط العمراني GOPP	تطوير 3 قرى بالخرية - مصر
2002	إعداد المخططات العمرانية التفصيلية	غير محددة	174 فدان	الهيئة العامة للتخطيط العمراني GOPP	تطوير 3 قرى بالشرقية - مصر

## مشروعات تخطيط عمراني

التاريخ	دور المركز	التكلفة	المساحة	اسم المالك	اسم المشروع
2001	إعداد برنامج المباني وتخطيط عمراني لعناصر الموقع العام	128 مليون جنيه مصري	3.3 أفدنة	وزارة التجارة والصناعة - الهيئة العامة لتنفيذ المشروعات الصناعية والتعدينية IMPA	مجمع الصناعة النموذجي بالعباسية - القاهرة - مصر
1997	مسابقة المخطط العمراني العام والتصميم المعماري	غير محددة	350 فدان	جامعة زمار	جامعة زمار (جائزة ثانية) - الجمهورية اليمنية
1997	مسابقة المخطط العمراني العام والتصميم المعماري	غير محددة	82 فدان	جامعة تعز	التخطيط العام لجامعة تعز (جائزة أولى) - الجمهورية اليمنية
1996	إعداد المخطط العمراني	غير محددة	38 فدان	شركة مكة للإنشاء والتعمير	تطوير منطقة جبل عمر بمكة المكرمة - المملكة العربية السعودية
1994	إعداد المخطط العمراني العام والتصميم المعماري	50 مليون جنيه مصري	45 فدان	مركز الاستشارات الهندسية بجامعة الأزهر	التخطيط العام لكليات الشريعة وأصول الفقه بجامعة الأزهر - القاهرة - مصر
1994	التخطيط العمراني العام والتنفيذي وإعداد التصميمات المتكاملة ومستندات الطرح	5,5 مليون جنيه مصري	65 فدان	محافظة أسوان - الهيئة العامة للصناعات الحرفية	المنطقة الصناعية بأسوان - مصر
1993	التخطيط العمراني العام والتفصيلي	60 مليون دولار امريكي	300 فدان	جامعة الحديدية	المخطط العام لجامعة الحديدية - الجمهورية اليمنية
1991	إعداد المخطط العمراني العام	غير محددة	37 فدان	جهاز بحوث ودراسات التعمير	تخطيط مجاورة سكنية بالسادس من أكتوبر - مصر
1990	إعداد المخطط الهيكلي	غير محددة	من القنطرة شمالاً إلى حدود السويس جنوباً	محافظة الإسماعيلية	تخطيط المنطقة شرق البحيرات والإسماعيلية الجديدة - مصر
1990	التخطيط الهيكلي - دراسات الجدوى الاقتصادية - المخطط الهيكلي لاستغلال المنطقة سياحياً واقتصادياً وعمرانياً	62 مليون جنيه مصري	125 فدان	محافظة بورسعيد	تخطيط المنطقة السياحية شرق بورفؤاد - بورسعيد - مصر
1990	إعداد المخطط العمراني العام	غير محددة	110 فدان	محافظة الإسماعيلية	محافظة الإسماعيلية

## مشروعات تخطيط عمراني

التاريخ	دور المركز	التكلفة	المساحة	اسم المالك	اسم المشروع
1990	مسابقة تخطيط عمراني وإعداد المخطط العمراني العام ودراسة جدوى	غير محددة	98 كيلو - طريق طور - طابا	شركة المنتزه للسياحة والاستثمار	مسابقة تخطيط منطقة مرسى الدخيلة (جائزة تقديرية) - شرم الشيخ - مصر
1989	إعداد الدراسات العمرانية والتخطيط العمراني العام	1,5 مليار دولار أمريكي	850 فدان	شركة مكة للانشاء والتعمير	تطوير المنطقة حول الحرم المكي - مكة المكرمة - المملكة العربية السعودية
1989	إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي	غير محددة	170 فدان	محافظة أسوان	تخطيط إسكان بمنطقة جبل الشيخ هارون - أسوان - مصر
1989	إعداد المخطط العمراني العام والتصميمات المتكاملة للمباني	2 مليون جنيه مصري	7.5 فدان	محافظة أسوان	القرية الانتاجية السياحية بمنطقة معبد كوم أمبو - أسوان - مصر
1989	التخطيط العمراني الابتدائي	4.7 مليون جنيه مصري	7 أفدنة	محافظة أسوان	تخطيط القرية السياحية بمنطقة أغاخان - أسوان - مصر
1989	دراسات ما قبل الاستثمار وتخطيط إقليمي وعمراني وتخطيط هيكل بالاشتراك مع آخرين	غير محددة	66 كيلو - طريق الإسكندرية - مرسى مطروح	وزارة التعمير والدولة للإسكان واستصلاح الأراضي	التخطيط الهيكلي للساحل الشمالي - طريق الإسكندرية مطروح - مصر
1987	إعداد المخطط العمراني العام	غير محددة	غير محددة	ديوان شؤون البلاط السلطاني بعمان	التخطيط العام لمدينة العرفان - سلطنة عمان
1986	إعداد المخطط العمراني للتجمع والمخطط التفصيلي للمنطقة ذات الأولوية (315 فدان)	غير محددة	1,535 فدان	الهيئة العامة للتخطيط العمراني GOPP	تخطيط التجمع العمراني رقم (1) - القاهرة الجديدة - مصر
1986	مسابقة المخطط العمراني العام	31 مليون جنيه مصري	400 فدان	شركة الشريف للبلاستيك	مجمع الشريف الصناعي (مسابقة) - العاشر من رمضان - مصر
1985	إعداد المخطط العمراني العام	غير محددة	296 فدان	محافظة أسوان	تخطيط مدينة أسوان الجديدة شمال خزان أسوان - مصر
1985	إعداد المخطط العمراني العام	غير محددة	2.2 فدان	محافظة أسوان	تخطيط المنطقة خلف مشروع الإسكان بطريق خزان أسوان - مصر
1985	إعداد المخطط العمراني العام	غير محددة	2.9 فدان	محافظة أسوان	تخطيط منطقة إسكان المعهد الفني التجاري - مدينة أسوان - مصر
1985	إعداد المخطط العمراني العام	غير محددة	7 أفدنة	محافظة أسوان	تخطيط منطقة الوادي شرق طريق السادات بمنطقة كيما - أسوان - مصر

اسم المشروع	اسم المالك	المساحة	التكلفة	دور المركز	التاريخ
تطوير المنطقة التاريخية بحي الجمالية - القاهرة - مصر	محافظة القاهرة بالتعاون مع البنك الدولي	847 فدان	32 مليون جنيه مصري	دراسة اجتماعية واقتصادية وتخطيط حضري وإدارة التنمية العمرانية للارتقاء بالمنطقة التاريخية ومسح عمراني وضع برنامج الارتقاء بالبيئة العمرانية والاجتماعية بالمنطقة التاريخية وبرنامج استثماري لعدد من المشروعات	1984
تخطيط منطقة مخازن إيديال - أسوان - مصر	محافظة أسوان	12.8 فدان	غير محددة	إعداد المخطط العمراني العام والتفصيلي	1984
تخطيط وتصميم المركز السياحي بالدفرسوار - الإسماعيلية - مصر	شركة الإسماعيلية الجديدة للاستثمار والسياحة	116 فدان	43 مليون جنيه مصري	دراسات وتخطيط عمراني وتصميم معماري	1984
تطوير منطقة السوق الصغير بمكة المكرمة - المملكة العربية السعودية	شركة مكة للإنشاء والتعمير	20 فدان	15 مليون دولار أمريكي	إعداد المخطط العمراني العام	1984
تطوير حي القرارة بمكة المكرمة - المملكة العربية السعودية	شركة مكة للإنشاء والتعمير	46 فدان	غير محددة	إعداد المخطط العمراني العام	1984
مسابقة تخطيط وتصميم مجاورة سكنية متكاملة لذوي الدخل المحدود (جائزة أولى) - العبور - مصر	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بالتعاون مع الوكالة الدولية للتعاون الفني GIZ	110 فدان	غير محددة	مسابقة المخطط العمراني العام والتصميم المعماري - إعداد المخطط العمراني العام والتصميم الابتدائي للمجاورة السكنية	1984
المخطط السياحي الإقليمي لمحافظة الفيوم - مصر	محافظة الفيوم بالتعاون مع الوكالة الفنلندية	إقليم محافظة الفيوم	غير محددة	دراسات وتخطيط هيكل للمناطق السياحية وتنميتها - دراسات الأوضاع الراهنة وتحديد استراتيجية التنمية السياحية	1983